

Ficha Técnica Informativa de produtos/serviços financeiros (FTI)

Contrato de Crédito

Crédito 6 Salários Colaboradores

A. Elementos de identificação	
1 Identificação da Instituição de Crédito	
1.1 Denominação	Banco Comercial Angolano
1.2 Endereço	Avenida 4 de Fevereiro, Edifício Kilamba, Rés do chão.
1.3 Contactos	Tel. +244 222 641 300 /apoioaocliente@bca.co.ao
2 Identificação do Intermediário de Crédito (se aplicável)	
2.1 Denominação	Não aplicável
2.2 Endereço	Não aplicável
2.3 Contactos	Não aplicável
2.4 Tipo de intermediário	Não aplicável
3 Data da FTI	
12-07-2023	
B. Descrição das principais características do produto	
1.1 Tipo de crédito	
1.2 Designação comercial do produto	Crédito 6 salários
1.3 Categoria	Crédito ao consumo
2 Montante total do crédito	
É calculado multiplicando o salário líquido por 6 e de acordo com a capacidade de endividamento.	
3 Condições de utilização	
Permite a utilização de um limite de valor disponível de uma única vez, por crédito na conta de depósito à ordem	
4 Duração do contrato (meses)	
24 Meses	
5 Reembolso do crédito	
5.1 Modalidade do reembolso	Normal
5.2 Regime de prestações	Constantes
5.3 Montante da prestação	$CF = i/1-(1+i)^{-1} \times VF$, onde CF = coeficiente de financiamento, i=taxa de juro; n=tempo; VF= valor do financiamento
5.4 Número de prestações	24 Prestações
5.5 Periodicidade da prestação	Mensal
5.6 Imputação	No caso de amortização parcial serão os pagamentos imputados à última ou últimas prestações.
6 Contrato coligado (se aplicável)	
6.1 Bem ou serviço	Não aplicável
6.2 Preço a pronto	Não aplicável
7 Garantias	
Domiciliação de salários, Procuração irrevogável.	
8 Reembolso antecipado	
8.1 Comissão de reembolso antecipado	A antecipação da amortização do empréstimo é permitida, sendo de 0,5% (Meio por Cento) a comissão a incidir sobre a importância a reembolsar antecipadamente.
8.2 Condições de exercício	O consumidor tem o direito de, em qualquer momento, cumprir antecipadamente, total ou parcialmente, o contrato de crédito, mediante pré-aviso não inferior a 15 dias, enviando ao BCA (Departamento de Crédito) em papel ou noutro suporte

duradouro.

C. Custo do crédito	
1 Taxa de juro anual nominal (TAN)	
1.1 TAN	11,000%
1.2 Regime de taxa de juro	Fixa
1.3 Taxa de juro nominal fixa (se aplicável)	11,000 %
1.3.1 Identificação da taxa base (se aplicável)	BT 12 meses
1.3.2 Valor da taxa base na data de elaboração da FTI (se aplicável)	11,000%
1.3.3 Spread inicial (se aplicável)	Não aplicável
1.3.4 Alteração da taxa de juro nominal (se aplicável)	O BANCO reserva-se o direito de preceder a eventuais variações da taxa sem aviso prévio, que produzirá efeitos a partir do início do período de contagem subsequente.
1.4 Taxa de juro nominal variável (se aplicável)	Não aplicável
1.4.1 Identificação do indexante	Não aplicável
1.4.2 Valor do indexante na data de elaboração da FTI	Não aplicável
1.4.3 Spread	Não aplicável
1.4.4 Periodicidade de revisão da taxa	Mensal
2 Taxa Anual de Encargos Efectiva Global (TAEG)	
13,009%	
3 Encargos incluídos na TAEG	
3.1 Valor total dos encargos	Ver o plano financeiro
3.2 Discriminação dos encargos incluídos na TAEG	Comissão de abertura: 2,25% + 14%IVA (Incide sobre o montante total do crédito) Comissão de análise Dossier: 0,75% + 14% IVA (Sobre o montante total do crédito) Despesas de expediente: 50 USD + 14% IVA Imposto de selo Art1 nº 16.1.1 a 16.1.3: 0,30%
3.2.1 Comissões de abertura de contrato	Comissão de abertura: 2,25% (Incide sobre o montante total do crédito)
3.2.2 Comissões de processamento de prestações	Comissão de gestão 0,15%. (incide sobre capital em dívida)
3.2.3 Anuidades (se aplicável)	Não aplicável
3.2.4 Seguros exigidos (se aplicável)	Não aplicável
3.2.5 Impostos (se aplicável)	0,40%
3.2.6 Comissões de intermediação de crédito	Não aplicável
3.2.7 Custos conexos (se aplicável)	
(i) Custos com contas de depósito à ordem	Não aplicável
(ii) Custos com meios de pagamento	Não aplicável
(iii) Outros custos	Não aplicável
(iv) Condições de alteração dos custos	Não aplicável
4 Contratos acessórios exigidos (se aplicável)	
4.1 Seguros exigidos	Não aplicável
4.1.1 Coberturas mínimas exigidas	Não aplicável
4.1.2 Descrição	
(i) Custos com contas de depósito à ordem	Não aplicável
(ii) Periodicidade de pagamento	Não aplicável
(iii) Prémio de seguro previsível	Não aplicável
(iv) Outros custos de seguro	Não aplicável
4.2 Outros contratos exigidos	Não aplicável
5 Montante total imputado ao consumidor (se aplicável)	

Não aplicável

6 Custos notariais (se aplicável)

Entre Kz 15.000,00 a Kz 25.000,00. (Procuração, Reconhecimento dos Contratos de Adesão).

7 Custos por falta de pagamento

7.1 Taxa de juro de mora

10%

7.2 Regras de aplicação da taxa de juro de mora

No caso de mora no pagamento de qualquer quantia devida nos termos do presente contrato, sobre o respectivo montante, e durante o tempo em que a mora se verificar, incidirá a taxa de juro nominal acrescida da sobretaxa de 10% (Dez por Cento) ao ano legal máxima que no momento vigorar.
O agravamento da taxa de juro em razão da mora incidirá sobre todo o montante em dívida

7.3 Outros encargos (se aplicável)

Comissão de incumprimento 0,75% (s/ o capital em dívida); IVA de 14% s/ comissão.

7.4 Consequências da falta de pagamento (se aplicável)

Correrão por conta do **Mutuário** e serão por ele pagas, quaisquer despesas e encargos nomeadamente de natureza fiscal que resultem da celebração, cumprimento e execução do contrato.

D. Outros aspectos jurídicos

1 Direito de revogação

O cliente pode exercer o seu direito de revogação do contrato no prazo de 15 (quinze) dias corridos, sem necessidade de invocar qualquer motivo, nos termos do artigo 10.º do aviso n.º 14/16, sobre deveres de informação no âmbito dos contratos de crédito.

2 Rejeição do pedido

São condições de rejeição do pedido, a inobservância dos requisitos obrigatórios para a concessão de crédito ao consumo;
Os resultados que possam surgir na avaliação da solvabilidade do cliente através da verificação das informações por ele prestadas e da consulta à Central de Informação e Risco de Crédito (CIRC), nos termos do instrutivo n.º 13/2020.

3 Cópia do contrato

O cliente tem direito de obter gratuitamente uma cópia da minuta do contrato de crédito.

4 Prazo das condições da FTI

As informações constantes deste documento são válidas por 30 dias

Tomei conhecimento das Condições:

Assinatura do Cliente

(Conforme Ficha de Assinaturas)

Conferência do Balcão

1. Dados do empréstimo

TAE 11,572%

2. Plano financeiro

Nº prestação	Taxa de juro anual nominal	Amortização de capital	Juros	Prestação	Capital em dívida (fim do período)	Imposto de selo	Seguro de vida (se aplicável)	Comissões (impostos incluídos)	Total de encargos
Início	11,00%				7.500.000,00	22.500,00	191.550,00		-7.285.950,00
1		280.808,79	68.750,00	349.558,79	7.500.000,00	137,50			349.696,29
2		283.382,87	66.175,92	349.558,79	7.219.191,21	132,35			349.691,14
3		285.980,54	63.578,24	349.558,79	6.935.808,35	127,16			349.685,94
4		288.602,03	60.956,75	349.558,79	6.649.827,80	121,91			349.680,70
5		291.247,55	58.311,24	349.558,79	6.361.225,77	116,62			349.675,41
6		293.917,32	55.641,47	349.558,79	6.069.978,22	111,28			349.670,07
7		296.611,56	52.947,22	349.558,79	5.776.060,90	105,89			349.664,68
8		299.330,50	50.228,29	349.558,79	5.479.449,34	100,46			349.659,24
9		302.074,36	47.484,42	349.558,79	5.180.118,84	94,97			349.653,76
10		304.843,38	44.715,41	349.558,79	4.878.044,48	89,43			349.648,22
11		307.637,78	41.921,01	349.558,79	4.573.201,10	83,84			349.642,63
12		310.457,79	39.101,00	349.558,79	4.265.563,32	78,20			349.636,99
13		313.303,65	36.255,13	349.558,79	3.955.105,53	72,51			349.631,30
14		316.175,60	33.383,18	349.558,79	3.641.801,88	66,77			349.625,55
15		319.073,88	30.484,91	349.558,79	3.325.626,28	60,97			349.619,76
16		321.998,72	27.560,06	349.558,79	3.006.552,40	55,12			349.613,91
17		324.950,38	24.608,41	349.558,79	2.684.553,67	49,22			349.608,00
18		327.929,09	21.629,70	349.558,79	2.359.603,30	43,26			349.602,05
19		330.935,11	18.623,68	349.558,79	2.031.674,21	37,25			349.596,03
20		333.968,68	15.590,11	349.558,79	1.700.739,10	31,18			349.589,97
21		337.030,06	12.528,73	349.558,79	1.366.770,42	25,06			349.583,84
22		340.119,50	9.439,29	349.558,79	1.029.740,37	18,88			349.577,67
23		343.237,26	6.321,52	349.558,79	689.620,87	12,64			349.571,43
24		346.383,60	3.175,18	349.558,79	346.383,60	6,35			349.565,14
Total						24.278,82		0,00	1.105.239,70